

Ogłoszenie nr 510050061-N-2020 z dnia 19-03-2020 r.

**Przedsiębiorstwo "Nieruchomości Puławskie" Sp. z o.o. w Puławach: Ochrona obiektów
Przedsiębiorstwa Nieruchomości Puławskie Spółka z o.o. w Puławach**

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 506277-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Przedsiębiorstwo "Nieruchomości Puławskie" Sp. z o.o. w Puławach, Krajowy numer identyfikacyjny 43270762400000, ul. ul. Dęblińska 2, 24-100 Puławy, woj. lubelskie, państwo Polska, tel. 81 886 30 63, e-mail sekretariat@np.pulawy.pl, faks 81 886 81 40.

Adres strony internetowej (url): www.np.pulawy.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Inny: Jednoosobowa Spółka Gminy Miasto Puławy

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Ochrona obiektów Przedsiębiorstwa Nieruchomości Puławskie Spółka z o.o. w Puławach

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZP/01/OCHRONA/2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

4. Opis przedmiotu zamówienia 1) Przedmiotem zamówienia jest : - ochrona obiektów Przedsiębiorstwa „Nieruchomości Puławskie” Sp. z o.o. w Puławach w wymiarze do 8182 roboczogodzin pracownika ochrony: a.ul. Piaskowa 7 – Hala Targowa, b.ul. Dęblińska 2 – Biurowiec - całodobowe powiadamianie z systemu alarmu w obiektach przy ul. Składowej 6D i 6E, nieruchomość przy ul. Dęblińskiej 2, Dęblińska 22 (plac targowy), - usługa patrolu interwencyjnego w obiektach przy ul. Składowa 6D, 6E, Piaskowej 7 (Hala Targowa), nieruchomość przy ul. Dęblińskiej 2, Dęblińskiej 22 (plac targowy). 2) Ochraniany obiekt i czas pracy: 1) Hala Targowa przy ulicy Piaskowej 7 wraz z urządzeniami towarzyszącymi tj. rampami, parkingiem i zadaszonymi miejscami parkingowymi, o łącznej powierzchni 5771m². Obiekt Hali zamykany, teren parkingu nie ogrodzony. Czas ochrony: od poniedziałku do piątku w godzinach od 18⁰⁰ do 6⁰⁰, w soboty od godz. 15⁰⁰, do godz. 6⁰⁰ w poniedziałek, a w niedziele

i dni ustawowo wolne od handlu całodobowo. 2) Nieruchomość przy ul. Dęblińskiej 2 – zabudowa : budynek biurowy czteropiętrowy, dwa budynki magazynowe. Ochroniany teren o łącznej powierzchni 4237m². Teren częściowo ogrodzony, Nieruchomość wyposażona w monitoring (kamery i rejestrator obrazu) Czas ochrony: w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. od 1500 do 2300 , pozostałe dni w godz. od 0900 do 1700 3. Zakres obowiązków Wykonawcy dotyczący wszystkich obiektów: 1)Stałe dozоровanie Obiektu i mienia w wyżej wyznaczonych godzinach. 2)Zabezpieczenie przed dostępem na teren Obiektu osób niepowołanych. 3)Ustalanie uprawnień do przebywania na terenie Obiektu. 4)Sprawdzanie, zamykanie i przekazywanie kluczy do pomieszczeń podlegających szczególnej ochronie. 5)Prawidłowości zamknięcia drzwi i bram po opuszczeniu Obiektu przez Najemców i pracowników Zamawiającego. Włączanie i wyłączanie systemów alarmu. 6)Sprawdzanie stanu ogrodzenia, bram i oświetlenia. 7)Nadzorowanie zagadnień dotyczących fotografowania lub filmowania chronionego terenu. 8)Przechowywanie zdeponowanych kluczy. 9)Zabezpieczenie przyległego do Obiektu terenu z tytułu wydarzeń okazjonalnych. 10)Patrolowanie Obiektu i przyległego terenu nie rzadziej niż co 2 godziny, odnotowane w książce służby. 11)Codzienne otwieranie i zamykanie Obiektów. 12)Udostępnienie wejścia do Obiektów Najemcom i ich pracownikom całodobowo lub zgodnie z obowiązującym regulaminem Obiektu. 13)W razie zagrożenia powiadamianie patrolu interwencyjnego lub innych służb porządkowych. 14)Monitorowanie systemu sygnalizacji przeciwpożarowej, systemu alarmu i reagowanie w przypadku wystąpienia zagrożenia. 15)Zgłaszanie do Zleceniodawcy ewentualnych uszkodzeń i awarii instalacji elektrycznych, wod.-kan., i innych powstałych na terenie dozоровanego Obiektu. 16)Ścisłe realizowanie bieżących zadań uzgodnionych z Wykonawcą, przekazywanych przez administrację Zleceniodawcy – zadania te powinny być odnotowane w książce służby. 17)Przestrzeganie zachowania tajemnicy służbowej w kwestii sposobów zabezpieczenia i fizycznego pod groźbą odpowiedzialności cywilno-prawnej. 18)Podejmowania wszelkich innych czynności mających na celu podniesienie skuteczności ochronianych Obiektów. 19)Zapewnienie patrolu interwencyjnego na terenie Puław z czasem dojazdu nie dłuższym niż 20 minut 4. Obowiązki wykonawcy: 1)Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia. 2)Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy, 3)Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem wykonawcy. 4)Określenie przez wykonawcę telefonów kontaktowych i numerów fax. oraz innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia. 5)Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 79710000-4

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 04/03/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 184095

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 5

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 5

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: RESPECT SYSTEM GRUPA Sp. z o.o.

Email wykonawcy: p.molenda@respect-system.pl

Adres pocztowy: Dęblińska 18

Kod pocztowy: 24-100

Miejscowość: Puławy

Kraj/woj.: lubelskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 149330.24

Oferta z najniższą ceną/kosztym 140894.04

Oferta z najwyższą ceną/kosztym 181149.48

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

„Nieruchomości Puławskie” Sp. z o.o.
24-100 Puławy, ul. Dęblińska 2
Tel: (81) 896 30 63, fax (81) 886 81 40
Sąd Rej. Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą
w Świdniku VI Wydz. Gosp. KRS 0000206646
NIP 716-263-63-87, REGON 432707624

PREZES ZARZĄDU

Andrzej Ryl