

Przedsiębiorstwo „Nieruchomości Puławskie” z o.o. w Puławach ul. Dęblińska 2
Tel. 81 886-30-63 fax: 81 886-81-40 a-mail: sekretariat@np.pulawy.pl

o g ł a s z a

przetarg ustny (licytacja) na najem lokalu użytkowego przy ul. Piłsudskiego 43 w Puławach o powierzchni użytkowej 57,08 m²

Cena wywoławcza stawki czynszu wynosi 10,33 zł/m² powierzchni + VAT 23 %

Najemca oprócz czynszu będzie uiszczal opłaty za:

- opłata za zimną wodę i ścieki + podatek VAT 8% na podstawie odrębnej umowy z MPWiK
- opłata za energię elektryczną na podstawie odrębnej umowy z Zakładem Energetycznym
- opłata za c.o. na podstawie odrębnej umowy z OPEC

Warunkiem przystąpienia do przetargu na wynajem lokalu jest:

- zapoznanie się z Regulaminem Gospodarki Lokalami Użytkowymi (do wglądu w pok. 11 przy ul. Dęblińskiej 2, PARTER),
- wpłacenie wadium w kwocie 500,00 zł. w kasie „Nieruchomości Puławskie” Spółka z o.o. przy ul. Dęblińskiej 2 w Puławach (pok. 117 I piętro) do dnia **24.02.2021** r. do godz. 13⁵⁰.

Przetarg odbędzie się w dniu 24.02.2021 r. o godz. 14⁰⁰ w siedzibie „Nieruchomości Puławskie” Spółka z o.o. w Puławach ul. Dęblińska 2 pokój 404 na IV piętrze. Wadium wpłacone przez oferenta, który wygrał przetarg zostanie zatrzymane przez Przedsiębiorstwo jako gwarancja podpisania umowy i złożenia zabezpieczenia. Pozostali oferenci mogą odebrać wadium po ogłoszeniu wyników przetargu.

W przypadku gdy oferent zrezygnuje z podpisania umowy, wadium przepada na poczet wynajmującego. Informacje na temat stanu technicznego lokalu udzielane są w siedzibie Spółki przy ul. Dęblińskiej 2 w pokoju 11 parter.

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu lub unieważnienia go bez podania przyczyny.

Puławy dnia 15.02.2021 r.

PREZES ZARZĄDU

Andrzej Ryś