

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Usługi  
Ochrona obiektów Przedsiębiorstwa „Nieruchomości Puławskie” Sp. z o.o. w Puławach**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Przedsiębiorstwo "Nieruchomości Puławskie" Sp. z o.o. w Puławach

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 432707624

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Dęblińska 2

**1.5.2.) Miejscowość:** Puławy

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 24-100

**1.5.4.) Województwo:** lubelskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL815 - Puławski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 818863063

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@np.pulawy.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.np.pulawy.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://miniportal.uzp.gov.pl/>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Spółka z o.o. jednoosobowa Spółka Gminy Miasto Puławy

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

Usługi dla Miasta Puławy i zarządzanie nieruchomościami

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Tak

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Ochrona obiektów Przedsiębiorstwa „Nieruchomości Puławskie” Sp. z o.o. w Puławach

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-518d45aa-66c7-11eb-86b1-a64936a8669f

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00038251/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2021-04-22 11:45

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Nie

### **SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP/01/OCHRONA/2021

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1) Przedmiotem zamówienia jest :- ochrona obiektów Przedsiębiorstwa „Nieruchomości Puławskie” Sp. z o.o. w Puławach w wymiarze do 8170 roboczogodzin pracownika ochrony: a. ul. Piaskowa 7 – Hala Targowa, b. ul. Dęblińska 2 – Biurowiec - całodobowe powiadamianie z systemu alarmu w obiektach przy ul. Składowej 6D i 6E, nieruchomość przy ul. Dęblińskiej 2, Dęblińska 22 (plac targowy), - usługa patrolu interwencyjnego w obiektach przy ul. Składowa 6D, 6E, Piaskowej 7 (Hala Targowa), nieruchomość przy ul. Dęblińskiej 2, Dęblińskiej 22 (plac targowy), 2) Ochroniany obiekt i czas pracy: 1) Hala Targowa przy ulicy Piaskowej 7 wraz z urządzeniami towarzyszącymi tj. rampami, parkingiem i zadaszonymi miejscami parkingowymi, o łącznej powierzchni 5771m<sup>2</sup>. Obiekt Hali zamykany, teren parkingu nie ogrodzony. Czas ochrony: od poniedziałku do piątku w godzinach od 18<sup>00</sup> do 6<sup>00</sup>, w soboty od godz. 15<sup>00</sup>, do godz. 6<sup>00</sup> w poniedziałek, a w niedziele i dni ustawowo wolne od handlu całodobowo. 2) Nieruchomość przy ul. Dęblińskiej 2 – zabudowa : budynek biurowy czteropiętrowy, dwa budynki magazynowe. Ochroniany teren o łącznej powierzchni 4237m<sup>2</sup>. Teren częściowo ogrodzony, Nieruchomość wyposażona w monitoring (kamery i rejestrator obrazu) Czas ochrony: w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. od 1500 do 2300, pozostałe dni w godz. od 0900 do 1700 3) Zakres obowiązków Wykonawcy dotyczący wszystkich obiektów: 1) Stałe dozоровanie Obiektu i mienia w wyżej wyznaczonych godzinach. 2) Zabezpieczenie przed dostępem na teren Obiektu osób niepowołanych. 3) Ustalanie uprawnień do przebywania na terenie Obiektu. 4) Sprawdzanie, zamykanie i przekazywanie kluczy do pomieszczeń podlegających szczególnej ochronie. 5) Prawidłowości zamknięcia drzwi i bram po opuszczeniu Obiektu przez Najemców i pracowników Zamawiającego. Włączanie i wyłączanie systemów alarmu. 6) Sprawdzanie stanu ogrodzenia, bram i oświetlenia. 7) Nadzorowanie zagadnień dotyczących fotografowania lub filmowania chronionego terenu. 8) Przechowywanie zdeponowanych kluczy. 9) Zabezpieczenie przyległego do Obiektu terenu z tytułu wydarzeń okazjonalnych. 10) Patrolowanie Obiektu i przyległego terenu nie rzadziej niż co 2 godziny, odnotowane w książce służby. 11) Codzienne otwieranie i zamykanie Obiektów. 12) Udostępnienie wejścia do Obiektów Najemcom i ich pracownikom całodobowo lub zgodnie z obowiązującym regulaminem Obiektu. 13) W razie zagrożenia powiadamianie patrolu interwencyjnego lub innych służb porządkowych. 14) Monitorowanie systemu sygnalizacji przeciwpożarowej, systemu alarmu i reagowanie w

przypadku wystąpienia zagrożenia.15) Zgłaszanie do Zleceniodawcy ewentualnych uszkodzeń i awarii instalacji elektrycznych, wod.-kan., i innych powstałych na terenie dozorowanego Obiektu.16) Ścisłe realizowanie bieżących zadań uzgodnionych z Wykonawcą, przekazywanych przez administrację Zleceniodawcy – zadania te powinny być odnotowane w książce służby.17) Przestrzeganie zachowania tajemnicy służbowej w kwestii sposobów zabezpieczenia i fizycznego pod groźbą odpowiedzialności cywilno-prawnej.18) Podejmowania wszelkich innych czynności mających na celu podniesienie skuteczności ochraniających Obiektów.19) Zapewnienie patrolu interwencyjnego na terenie Puław z czasem dojazdu nie dłuższym niż 20 minut 4) Obowiązki Wykonawcy:1) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia. 2) Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy, 3) Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem wykonawcy. 4) Określenie przez wykonawcę telefonów kontaktowych i numerów fax. oraz innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia. 5) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

**4.5.3.) Główny kod CPV: 79710000-4 - Usługi ochroniarskie**

## **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:**  
Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## **SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4**

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0**

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0**

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4**

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0**

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0**

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0**

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0**

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 159077,25**

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 190832,41**

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 159077,25**

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie**

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie**

**6.7.) Wskazanie, czy najkorzystniejsza oferta wykonawcy, któremu udzielono zamówienia uwzględnia określone w kryteriach:**

zgodnie z art. 242 ust. 2 ustawy - aspekty społeczne

## **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** RESPECT SYSTEM GRUPA Sp. z o.o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 716-282-18-83

**7.3.3) Ulica:** Dęblińska 18

**7.3.4) Miejscowość:** Puławy

**7.3.5) Kod pocztowy:** 24-100

**7.3.6.) Województwo:** lubelskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:**  
Tak

**7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:**

SOLID GROUP Sp. z o.o. Sp. K.

## **SEKCJA VIII UMOWA**

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2021-03-31

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 159077,25

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**  
Od 2021-04-01 do 2022-03-31

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**