

Ogłoszenie nr 33520 - 2017 z dnia 2017-02-28 r.



Puławy: Ochrona mienia i obiektów Przedsiębiorstwa „Nieruchomości Puławskie” Sp. z o.o.: w Puławach OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA -

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Nazwa projektu lub programu

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak

Numer ogłoszenia: 20885

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak

Numer ogłoszenia: 18796

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie zostało przeprowadzone przez centralnego zamawiającego

nie

**Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający
powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie przez zamawiających

nie

**Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie z zamawiającymi z innych państw
członkowskich Unii Europejskiej**

nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw
członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień
publicznych::**

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Przedsiębiorstwo "Nieruchomości Puławskie" Sp. z o.o. w Puławach, krajowy numer identyfikacyjny 43270762400000, ul. ul. Dęblińska 2, 24100 Puławy, państwo Polska, woj. lubelskie, tel. 81 886 30 63, faks 81 886 81 40, e-mail sekretariat@np.pulawy.pl

Adres strony internetowej (URL): www.np.pulawy.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Inny: Spółka z o.o. w Puławach - Spółka GminyMiasto Puław

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego udzielania zamówienia, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (jeżeli zamówienie zostało udzielone przez każdego z zamawiających indywidualnie informacja w sekcji I jest podawana przez każdego z zamawiających, jeżeli zamówienie zostało udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających w sekcji I należy wskazać który z zamawiających zawarł umowę):

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Ochrona mienia i obiektów Przedsiębiorstwa „Nieruchomości Puławskie” Sp. z o.o.: w Puławach

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZP/01/OCHRONA/2017

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest ochrona mienia i obiektów Przedsiębiorstwa „Nieruchomości Puławskie” Sp. z o.o.: Hali Targowej, nieruchomości przy ul. Lubelskiej 59 i Dęblińskiej 2 w Puławach w wymiarze 14706 roboczogodzin pracownika ochrony: a. ul. Piaskowa 7 – Hala Targowa, b. ul. Dęblińska 2 – Biurowiec c. ul. Lubelska 59 – teren po byłym Tartaku 2. Ochroniany obiekt i czas pracy: 1) Hala Targowa przy ulicy Piaskowej 7 wraz z urządzeniami towarzyszącymi tj. rampami, parkingiem i zadaszonymi miejscami parkingowymi, o łącznej powierzchni 5771m². Obiekt Hali zamykany, teren parkingu nie ogrodzony. Czas ochrony: od poniedziałku do piątku w godzinach od 18⁰⁰ do 6⁰⁰, w soboty od godz. 15⁰⁰, do godz. 6⁰⁰ w poniedziałek, a w niedziele i dni ustawowo wolne od handlu całodobowo. 2) Nieruchomość przy ul. Dęblińskiej 2 – zabudowa : budynek biurowy czteropiętrowy, dwa budynki magazynowe. Ochroniany teren o łącznej powierzchni 4237m². Teren częściowo ogrodzony,.. Nieruchomość wyposażona w monitoring (kamery i rejestrator obrazu) Czas ochrony: w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. od 1500 do 2300 , pozostałe dni w godz. od 0900 do 1700 3) Nieruchomość przy ul. Lubelskiej 59, w skład której wchodzi 13 budynków, wiat i innych budowli na terenie o pow. 5,1799ha. Budynki wynajmowane, teren ogrodzony, zamykany. Czas ochrony: codziennie od godz. 1600 do godz. 0800, w soboty w godz. od 1300 do 0800 dnia roboczego, w niedziele i święta – całodobowo. 3. Zakres obowiązków Wykonawcy dotyczący wszystkich obiektów: 1) Stałe dozоровanie Obiektu i mienia w wyżej wyznaczonych godzinach. 2) Zabezpieczenie przed dostępem na teren Obiektu osób niepowołanych. 3) Ustalanie uprawnień do przebywania na terenie Obiektu. 4) Sprawdzanie, zamykanie i przekazywanie kluczy do pomieszczeń podlegających szczególnej ochronie. 5) Prawidłowości zamknięcia drzwi i bram po opuszczeniu Obiektu przez Najemców i pracowników Zamawiającego. Włączanie i wyłączanie systemów alarmu. 6) Sprawdzanie stanu ogrodzenia, bram i oświetlenia. 7) Nadzorowanie zagadnień dotyczących fotografowania lub filmowania chronionego terenu. 8) Przechowywanie zdeponowanych kluczy. 9) Zabezpieczenie przyległego do Obiektu terenu z tytułu wydarzeń okazjonalnych. 10) Patrolowanie Obiektu i przyległego terenu nie rzadziej niż co 2 godziny, odnotowane w książce służby. 11) Codzienne otwieranie i zamykanie Obiektów. 12) Udostępnienie wejścia do Obiektów Najemcom i ich pracownikom całodobowo lub zgodnie z obowiązującym regulaminem Obiektu. 13) W razie zagrożenia powiadamianie patrolu interwencyjnego lub innych służb porządkowych. 14) Monitorowanie systemu sygnalizacji przeciwpożarowej oraz obrazu z systemu kamer i czujników i reagowanie w przypadku wystąpienia zagrożenia. 15) Zgłaszanie do Zleceniodawcy ewentualnych uszkodzeń i awarii instalacji elektrycznych, wod.-kan., i innych powstałych na terenie dozоровanego Obiektu. 16) Ścisłe realizowanie bieżących zadań uzgodnionych z Wykonawcą, przekazywanych przez administrację Zleceniodawcy – zadania te powinny być odnotowane w książce służby. 17) Przestrzeganie zachowania tajemnicy służbowej w kwestii sposobów zabezpieczenia i fizycznego pod groźbą odpowiedzialności cywilno-prawnej. 18) Podejmowania wszelkich innych czynności mających na celu podniesienie skuteczności ochraniających Obiektów. 19) Monitorowanie terenu Targowiska Miejskiego przy ul. Składowej 6b za pośrednictwem przekazywanego obrazu z systemu kamer i czujników i reagowanie w przypadku wystąpienia zagrożenia . 20) Zapewnienie patrolu interwencyjnego na terenie Puław z czasem dojazdu nie dłuższym niż 30 minut 21) Powiadamianie z systemu alarmu i usługa patrolu interwencyjnego w obiekcie przy ul. Składowa 6b 4. Obowiązki wykonawcy: 1) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia. 2) Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy, 3) Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem wykonawcy. 4) Określenie przez wykonawcę telefonów kontaktowych i numerów fax. oraz innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia. 5) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

II.5) Główny Kod CPV: 79710000-4

Dodatkowe kody CPV:

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie/część zostało unieważnione nie
Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 28/02/2017

IV.2 Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT235296

Waluta

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert7

w tym

Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 5

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii

Europejskiej: 0

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii

Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 2

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

MULTISERVICE Sp. z o.o. , m.porwat@multis.pl, Altyleryjska 3H, 10-165, OLSZYN,
kraj/woj. warmińsko-mazurskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ
O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 207835,49

Oferta z najniższą ceną/kosztem 207835,49

> Oferta z najwyższą ceną/kosztem 316546,65

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom Tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona

podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA,
ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

PREZES ZARZĄDU

Byszara Gładka

„Nieruchomości Puławskie” Sp. z o.o.
24-100 Puławy, ul. Dęblińska 2
Tel. (81) 886 30 63, fax (81) 886 81 40
Sąd Rej. Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą
w Świdniku VI Wydz. Gosp. KRS 0000206646
NIP 716-263-63-07, REGON 432707624

2017-02-28 13:36