



Przedsiębiorstwo „Nieruchomości Puławskie” Sp. z o.o.
ul. Dęblińska 2, 24-100 Puławy
tel. (081) 886 30 63, fax. (081) 886 81 40
e-mail: sekretariat@np.pulawy.pl www: www.np.pulawy.pl

**OGŁOSZENIE O PISEMNYM PRZETARGU OFERTOWYM
NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO
Ul. Sieroszewskiego 20/1, 24-100 Puławy**

Przedsiębiorstwo „Nieruchomości Puławskie” Sp. z o.o. w Puławach ogłasza pisemny przetarg ofertowy na najem lokalu użytkowego.

1. Przedmiot przetargu

Przedmiotem przetargu jest najem lokalu użytkowego położonego w Puławach przy ul. Sieroszewskiego 20/1

- powierzchnia użytkowa: 76,19 m²,
- stawka wywoławcza czynszu: 40 zł netto/m² miesięcznie,
- okres najmu: proponowany przez Oferenta w Formularzu oferty,
- lokal dostępny od: 01 października 2026 r.

Budynek, w którym znajduje się lokal użytkowy, posadowiony jest na działce gruntu o powierzchni 0,115 ha, stanowiącej nieruchomość wspólną. Korzystanie przez Najemcę z nieruchomości wspólnej odbywać się będzie wyłącznie w zakresie związanym z prawidłowym korzystaniem z przedmiotu najmu oraz na zasadach określonych w umowie najmu.

Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki. Najemca będzie ponosił również pozostałe opłaty związane z korzystaniem z lokalu na zasadach określonych w umowie najmu.

2. Przeznaczenie lokalu

Lokal przeznaczony jest do prowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej, w szczególności działalności handlowej, usługowej, biurowej, medycznej, kosmetycznej, rehabilitacyjnej, terapeutycznej, szkoleniowej, doradczej lub innej działalności o podobnym charakterze.

Oferent zobowiązany jest we własnym zakresie zweryfikować możliwość prowadzenia w lokalu planowanego rodzaju działalności oraz wymagania wynikające z właściwych dla niej przepisów.

3. Składanie ofert

Ofertę należy złożyć do dnia 25 sierpnia 2026 r. do godz. 14:00 w siedzibie: Przedsiębiorstwa „Nieruchomości Puławskie” Sp. z o.o. ul. Dęblińska 2 24-100 Puławy pokój 115 Sekretariat I piętro w zamkniętej kopercie z dopiskiem:

„PRZETARG – NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO – ul. Sieroszewskiego 20/1 – NIE OTWIERAĆ”

O zachowaniu terminu decyduje data i godzina wpływu oferty do Organizatora.

Oferta powinna zawierać dane Oferenta, dane kontaktowe, proponowaną



Przedsiębiorstwo „Nieruchomości Puławskie” Sp. z o.o.
ul. Dęblińska 2, 24-100 Puławy
tel. (081) 886 30 63, fax. (081) 886 81 40
e-mail: sekretariat@np.pulawy.pl www: www.np.pulawy.pl

miesięczną stawkę czynszu netto za 1 m² powierzchni lokalu, proponowany okres najmu, określenie planowanego rodzaju działalności oraz wymagane oświadczenia wskazane w Warunkach przetargu.

4. Otwarcie i wybór ofert

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 27 sierpnia 2026 r. o godz. 11:00 w siedzibie Organizatora.

Podstawowym kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty jest najwyższa zaoferowana miesięczna stawka czynszu najmu netto za 1 m² powierzchni lokalu.

W przypadku złożenia dwóch lub więcej ofert zawierających taką samą najwyższą stawkę czynszu, o wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będzie dłuższy okres najmu zaproponowany przez Oferenta.

Jeżeli również proponowany okres najmu będzie jednakowy, Organizator może wezwać Oferentów, których oferty są równorzędne, do złożenia ofert dodatkowych.

Szczegółowe zasady oceny ofert określają Warunki pisemnego przetargu na najem lokalu użytkowego.

5. Oględziny lokalu

Lokal można obejrzeć przed upływem terminu składania ofert, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Organizatorem.

Rzuty, fotografie i informacje dotyczące lokalu mają charakter poglądowy. Złożenie oferty oznacza, że Oferent zapoznał się lub miał możliwość zapoznania się ze stanem lokalu i akceptuje go bez zastrzeżeń.

6. Wadium

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 3.000 zł, przelewem na rachunek bankowy Organizatora nr 77 8741 0004 0006 5445 2000 0010, w terminie do dnia 25.08.2026r. Za termin wniesienia wadium uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Organizatora. Wadium wniesione przez Oferenta, którego oferta zostanie wybrana, zostanie zaliczone na poczet kaucji zabezpieczającej należnej z tytułu zawartej umowy najmu. Wadium pozostałych Oferentów zostanie zwrócone bez odsetek.

7. Informacje dodatkowe

Szczegółowe zasady udziału w postępowaniu określają „Warunki pisemnego przetargu na najem lokalu użytkowego”, z którymi Oferent zobowiązany jest zapoznać się przed złożeniem oferty.

Organizator zastrzega sobie prawo, przed upływem terminu składania ofert, do zmiany warunków przetargu, z odpowiednim podaniem dokonanych

zmian do wiadomości zainteresowanych, a także prawo do odwołania, unieważnienia, przerwania lub zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert, na zasadach określonych w Warunkach przetargu.

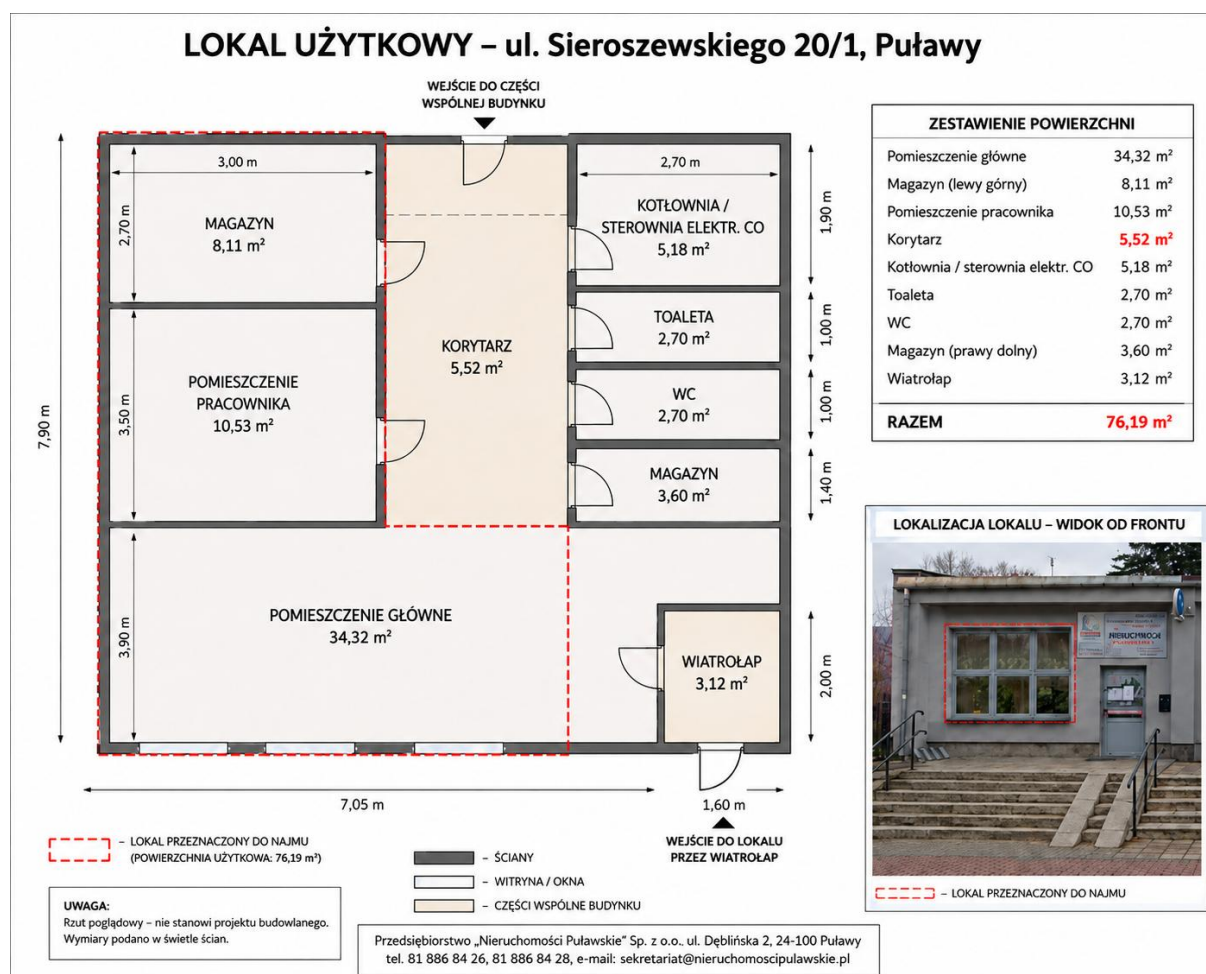
Szczegółowych informacji dotyczących lokalu i przetargu udziela:

Przedsiębiorstwo „Nieruchomości Puławskie” Sp. z o.o.

ul. Dęblińska 2, 24-100 Puławy

tel. 81 886 30 63

e-mail: sekretariat@np.pulawy.pl



WARUNKI PISEMNEGO PRZETARGU NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO

§ 1. Postanowienia ogólne

1. Organizatorem przetargu jest Przedsiębiorstwo „Nieruchomości Puławskie” Sp. z o.o. w Puławach, zwane dalej „Organizatorem”.
2. Przedmiotem przetargu jest najem lokalu użytkowego szczegółowo określonego w ogłoszeniu o przetargu.
3. Przetarg przeprowadzany jest w formie pisemnego przetargu ofertowego.
4. Celem przetargu jest wyłonienie Najemcy na zasadach określonych w ogłoszeniu oraz niniejszych Warunkach przetargu.
5. Szczegółowe dane dotyczące lokalu, w szczególności jego położenie, powierzchnię, stawkę wywoławczą czynszu oraz pozostałe warunki najmu określa ogłoszenie o przetargu.

§ 2. Przeznaczenie lokalu

1. Lokal przeznaczony jest do prowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej, w szczególności działalności handlowej, usługowej, biurowej, medycznej, kosmetycznej, rehabilitacyjnej, terapeutycznej, szkoleniowej, doradczej lub innej działalności o podobnym charakterze.
2. Rodzaj prowadzonej działalności nie może powodować uciążliwości dla mieszkańców, innych użytkowników nieruchomości ani nieruchomości sąsiednich oraz musi pozostawać w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Uczestnik przetargu zobowiązany jest przed złożeniem oferty we własnym zakresie zweryfikować możliwość prowadzenia w lokalu planowanego rodzaju działalności, w szczególności wymagania sanitarne, techniczne, budowlane, przeciwpożarowe, dotyczące dostępności oraz inne wymagania właściwe dla planowanej działalności.
4. Organizator nie zapewnia, że lokal spełnia szczególne wymagania przewidziane dla konkretnego rodzaju działalności.
5. Uzyskanie wszelkich wymaganych zezwoleń, pozwoleń, zgód, opinii, odbiorów lub innych dokumentów niezbędnych do prowadzenia określonej działalności należy do Najemcy i następuje na jego koszt i ryzyko.

§ 3. Stan lokalu

1. Lokal zostanie oddany w najem w stanie istniejącym w dniu jego wydania.
2. Zainteresowani mają możliwość dokonania oględzin lokalu przed upływem terminu składania ofert, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Organizatorem.
3. Złożenie oferty oznacza, że Oferent zapoznał się lub miał możliwość zapoznania się ze stanem technicznym i użytkowym lokalu, jego

układem funkcjonalnym oraz warunkami jego użytkowania i akceptuje je bez zastrzeżeń.

4. Rzuty, fotografie, zestawienia powierzchni, opisy oraz inne materiały udostępnione przez Organizatora mają charakter informacyjny i poglądowy i nie stanowią dokumentacji projektowej ani zapewnienia o możliwości prowadzenia w lokalu określonego rodzaju działalności.
5. Ewentualne przystosowanie lokalu do potrzeb prowadzonej działalności Najemca wykonuje na własny koszt i ryzyko, po uprzednim uzyskaniu zgody Organizatora oraz – jeżeli wymagają tego przepisy – odpowiednich zgód, pozwoleń, uzgodnień lub decyzji właściwych organów.
6. Nakłady poniesione przez Najemcę na przystosowanie lokalu nie podlegają zwrotowi ani rozliczeniu z Organizatorem, chyba że strony uprzednio postanowią inaczej w formie pisemnej.

§ 4. Składanie ofert

1. Oferty należy składać do dnia 25 sierpnia 2026 r. do godz. 14:00 w siedzibie Przedsiębiorstwa „Nieruchomości Puławskie” Sp. z o.o. w Puławach.
2. Oferta powinna zostać złożona w zamkniętej kopercie oznaczonej zgodnie z wymaganiami wskazanymi w ogłoszeniu o przetargu.
3. O zachowaniu terminu decyduje data i godzina wpływu oferty do Organizatora.
4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
5. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę dotyczącą danego lokalu.
6. Oferta powinna zawierać co najmniej:
 - o imię i nazwisko albo nazwę Oferenta;
 - o adres zamieszkania albo siedziby;
 - o dane kontaktowe;
 - o numer NIP – jeżeli dotyczy;
 - o wskazanie lokalu, którego dotyczy oferta;
 - o proponowaną miesięczną stawkę czynszu najmu netto za 1 m² powierzchni lokalu;
 - o proponowany okres najmu;
 - o określenie rodzaju działalności planowanej w lokalu;
 - o oświadczenie o zapoznaniu się z Warunkami przetargu i ich akceptacji;
 - o oświadczenie o zapoznaniu się lub możliwości zapoznania się ze stanem lokalu i braku zastrzeżeń z tego tytułu;
 - o podpis Oferenta lub osoby uprawnionej do jego reprezentowania.
7. Oferta zawierająca stawkę czynszu niższą od stawki wywoławczej podlega odrzuceniu.
8. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem

oferty.

§ 5. Wadium

1. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości, terminie i w sposób określony w ogłoszeniu o przetargu.
2. Wadium wniesione przez Oferenta, którego oferta została wybrana, zostanie zaliczone na poczet kaucji zabezpieczającej należnej z tytułu zawartej umowy najmu.
3. Wadium pozostałych Oferentów zostanie zwrócone bez odsetek.
4. W przypadku uchYLENIA się Oferenta, którego oferta została wybrana, od zawarcia umowy najmu w terminie wskazanym przez Organizatora, wniesione wadium nie podlega zwrotowi.

§ 6. Otwarcie i ocena ofert

1. Otwarcie ofert nastąpi 27 sierpnia 2026 r. o godz. 11:00 w siedzibie Organizatora.
2. Oceny ofert dokona Komisja Przetargowa.
3. Komisja w pierwszej kolejności dokona oceny ofert pod względem ich zgodności z wymaganiami określonymi w ogłoszeniu oraz Warunkach przetargu.
4. Oferty niespełniające warunków przetargu, niekompletne w zakresie uniemożliwiającym ich ocenę, złożone po terminie albo zawierające stawkę czynszu niższą od stawki wywoławczej podlegają odrzuceniu.
5. Podstawowym kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty jest wysokość zaoferowanej miesięcznej stawki czynszu najmu netto za 1 m² powierzchni lokalu.
6. Za najkorzystniejszą zostanie uznana prawidłowo złożona oferta zawierająca najwyższą stawkę czynszu najmu netto za 1 m².
7. W przypadku złożenia dwóch lub więcej ofert zawierających taką samą najwyższą stawkę czynszu, o wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będzie dłuższy okres najmu zaproponowany przez Oferenta w ofercie.
8. Jeżeli dwie lub więcej ofert zawierać będzie zarówno taką samą najwyższą stawkę czynszu, jak i taki sam najdłuższy proponowany okres najmu, Organizator może wezwać Oferentów, których oferty są równorzędne, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych.
9. W ofertach dodatkowych Oferenci zobowiązani są zaoferować stawkę czynszu wyższą od zaoferowanej pierwotnie, przy czym proponowany okres najmu nie może być krótszy od okresu wskazanego w pierwotnie złożonej ofercie.
10. Organizator może zwrócić się do Oferenta o wyjaśnienie treści złożonej oferty, o ile nie prowadzi to do zmiany zaoferowanej stawki czynszu, proponowanego okresu najmu ani innych istotnych elementów oferty.
11. Z przeprowadzonego postępowania Komisja sporządza protokół.

§ 7. Czynsz i pozostałe opłaty

1. Miesięczny czynsz najmu zostanie ustalony w wysokości wynikającej z wybranej oferty.
2. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej zgodnie z przepisami prawa.
3. Niezależnie od czynszu Najemca ponosi opłaty związane z korzystaniem z lokalu, w szczególności koszty mediów, wywozu odpadów oraz inne należności związane ze sposobem użytkowania lokalu, zgodnie z postanowieniami umowy najmu.
4. Szczegółowe zasady naliczania i rozliczania opłat zostaną określone w umowie najmu.

§ 8. Zawarcie umowy i wydanie lokalu

1. Lokal będzie dostępny do objęcia przez Najemcę od dnia 01 października 2026 r.
2. Oferent, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest do zawarcia umowy najmu w terminie wskazanym przez Organizatora.
3. W przypadku uchylenia się wybranego Oferenta od zawarcia umowy Organizator może odstąpić od zawarcia z nim umowy oraz podjąć decyzję o wyborze kolejnej oferty albo zakończeniu postępowania bez wyboru Najemcy.
4. Wydanie lokalu nastąpi po zawarciu umowy najmu i spełnieniu przez Najemcę warunków wymaganych umową.
5. Przekazanie lokalu nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

§ 9. Zastrzeżenia Organizatora

1. Organizator zastrzega sobie prawo, przed upływem terminu składania ofert, do zmiany warunków przetargu, z odpowiednim podaniem dokonanych zmian do wiadomości zainteresowanych, a także prawo do odwołania, unieważnienia, przerwania lub zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert, jeżeli wystąpią okoliczności uzasadniające takie działanie.
2. Organizator zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty w przypadku, gdy wskazany przez Oferenta rodzaj działalności jest sprzeczny z przeznaczeniem lokalu, obowiązującymi przepisami, może powodować uciążliwości lub z innych uzasadnionych przyczyn nie może być prowadzony w danym lokalu.
3. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za koszty poniesione przez Oferentów w związku z udziałem w przetargu.
4. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za brak możliwości rozpoczęcia lub prowadzenia przez Najemcę planowanej działalności wynikający z obowiązujących przepisów, konieczności uzyskania zezwoleń, pozwoleń, zgód, odbiorów lub konieczności dostosowania lokalu.



Przedsiębiorstwo „Nieruchomości Puławskie” Sp. z o.o.
ul. Dęblińska 2, 24-100 Puławy
tel. (081) 886 30 63, fax. (081) 886 81 40
e-mail: sekretariat@np.pulawy.pl www: www.np.pulawy.pl

5. Oferentom nie przysługują wobec Organizatora roszczenia z tytułu odwołania, unieważnienia, przerwania lub zamknięcia przetargu, z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.

§ 10. Postanowienia końcowe

1. Złożenie oferty jest równoznaczne z zapoznaniem się z treścią ogłoszenia, niniejszymi Warunkami przetargu oraz ich akceptacją.
2. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają właściwe przepisy prawa oraz postanowienia zawartej umowy najmu.
3. Szczegółowych informacji dotyczących lokalu oraz przetargu udziela Przedsiębiorstwo „Nieruchomości Puławskie” Sp. z o.o.

FORMULARZ OFERTY

**w pisemnym przetargu ofertowym na najem lokalu użytkowego
SIEROSZEWSKIEGO 20/1, PUŁAWY**

I. DANE OFERENTA

Imię i nazwisko / nazwa firmy:

.....

Adres zamieszkania / siedziby:

.....

NIP – jeżeli dotyczy:

.....

REGON / KRS – jeżeli dotyczy:

.....

Telefon:

.....

Adres e-mail:

.....

Osoba uprawniona do reprezentowania Oferenta – jeżeli dotyczy:

.....

II. PRZEDMIOT OFERTY

Niniejszym składam ofertę w pisemnym przetargu ofertowym na najem lokalu użytkowego położonego w Puławach przy **ul. SIEROSZEWSKIEGO 20/1** o powierzchni użytkowej **76,19 m²**.

III. OFEROWANA STAWKA CZYNSZU

Oferuję miesięczną stawkę czynszu najmu w wysokości:

..... **zł netto/m²**

słownie:

Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej zgodnie z przepisami prawa.

Przyjmuję do wiadomości, że niezależnie od czynszu najmu zobowiązany/a

będę do ponoszenia pozostałych opłat związanych z korzystaniem z lokalu, na zasadach określonych w umowie najmu.

IV. PROPONOWANY OKRES NAJMU

Proponuję zawarcie umowy najmu na okres:

..... miesięcy / lat

tj. od dnia **01 października 2026 r.** do dnia

Przyjmuję do wiadomości, że **podstawowym kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty jest wysokość zaoferowanej miesięcznej stawki czynszu najmu netto za 1 m² powierzchni lokalu**, natomiast proponowany okres najmu stanowi kryterium rozstrzygające wyłącznie w przypadku złożenia dwóch lub więcej ofert zawierających taką samą najwyższą stawkę czynszu.

V. PLANOWANY RODZAJ DZIAŁALNOŚCI

W lokalu zamierzam prowadzić następujący rodzaj działalności:

.....
.....
.....

VI. OŚWIADCZENIA OFERENTA

Składając niniejszą ofertę, oświadczam, że:

1. zapoznałem/am się z treścią ogłoszenia o przetargu oraz **Warunkami pisemnego przetargu na najem lokalu użytkowego**, akceptuję ich treść w całości i nie wnoszę do nich zastrzeżeń;
2. zapoznałem/am się ze stanem technicznym i użytkowym lokalu albo miałem/am możliwość dokonania jego oględzin przed złożeniem oferty i z tego tytułu nie wnoszę zastrzeżeń;
3. przyjmuję do wiadomości, że lokal zostanie wydany Najemcy **w stanie istniejącym w dniu jego przekazania**;
4. przyjmuję do wiadomości, że udostępnione przez Organizatora rzuty, fotografie, zestawienia powierzchni, opisy oraz inne materiały dotyczące lokalu mają charakter **informacyjny i poglądowy** i nie stanowią dokumentacji projektowej ani zapewnienia Organizatora o możliwości prowadzenia w lokalu określonego rodzaju działalności;
5. przed złożeniem oferty zweryfikowałem/am możliwość prowadzenia w lokalu planowanego rodzaju działalności oraz przyjmuję do wiadomości, że obowiązek weryfikacji i spełnienia wymagań prawnych i technicznych związanych z tą działalnością obciąża Najemcę;
6. przyjmuję do wiadomości, że dotyczy to w szczególności wymagań sanitarnych, technicznych, budowlanych, przeciwpożarowych, dotyczących dostępności oraz innych wymagań właściwych dla planowanego rodzaju działalności;
7. przyjmuję do wiadomości, że uzyskanie wszelkich wymaganych

- zezwoleń, pozwoleń, zgód, opinii, odbiorów oraz innych dokumentów niezbędnych do rozpoczęcia i prowadzenia działalności w lokalu należy do Najemcy i następuje na jego koszt i ryzyko;
8. przyjmuję do wiadomości, że ewentualne przystosowanie lokalu do potrzeb prowadzonej działalności będzie dokonywane na koszt i ryzyko Najemcy, po uprzednim uzyskaniu zgody Wynajmującego oraz – jeżeli jest to wymagane – odpowiednich zgód, pozwoleń, uzgodnień lub decyzji właściwych organów;
 9. przyjmuję do wiadomości, że nakłady poniesione na przystosowanie lokalu nie będą podlegały zwrotowi ani rozliczeniu z Wynajmującym, chyba że strony uprzednio postanowią inaczej w formie pisemnej;
 10. zaoferowana przeze mnie stawka czynszu oraz proponowany okres najmu są wiążące i w przypadku wyboru mojej oferty zobowiązuję się do zawarcia umowy najmu na warunkach wynikających z przeprowadzonego przetargu;
 11. przyjmuję do wiadomości, że lokal będzie dostępny do objęcia przez Najemcę **od dnia 01 października 2026 r.**, z zastrzeżeniem uprzedniego zawarcia umowy najmu i spełnienia warunków wymaganych do jego wydania;
 12. przyjmuję do wiadomości, że w przypadku złożenia dwóch lub więcej ofert zawierających taką samą najwyższą stawkę czynszu o wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będzie **dłuższy okres najmu zaproponowany w ofercie**;
 13. wszystkie dane, informacje i oświadczenia zawarte w niniejszej ofercie są zgodne ze stanem faktycznym.

VII. WADIUM

Oświadczam, że wadium w wysokości 2.000 zł zostało wniesione zgodnie z zasadami i w terminie określonym w ogłoszeniu oraz Warunkach przetargu.

Numer rachunku bankowego do zwrotu wadium:

.....

Nazwa właściciela rachunku:

.....

VIII. ZAŁĄCZNIKI DO OFERTY

Do oferty załączam:

1. potwierdzenie wniesienia wadium;
2. pełnomocnictwo – jeżeli oferta składana jest przez pełnomocnika;
3. inne dokumenty wymagane zgodnie z ogłoszeniem lub Warunkami przetargu – jeżeli dotyczy.

IX. KONTAKT W SPRAWIE PRZETARGU

Wskazuję podany w niniejszym formularzu adres e-mail oraz numer telefonu



Przedsiębiorstwo „Nieruchomości Puławskie” Sp. z o.o.
ul. Dęblińska 2, 24-100 Puławy
tel. (081) 886 30 63, fax. (081) 886 81 40
e-mail: sekretariat@np.pulawy.pl www: www.np.pulawy.pl

jako dane kontaktowe do przekazywania informacji związanych z prowadzonym postępowaniem.

Miejscowość i data:

Puławy, dnia 2026 r.

Czytelny podpis Oferenta / osoby uprawnionej do reprezentowania Oferenta:

.....

X. KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) informuje się, że:

1. Administratorem danych osobowych Oferenta oraz osób działających w jego imieniu jest Przedsiębiorstwo „Nieruchomości Puławskie” Sp. z o.o. z siedzibą w Puławach przy ul. Dęblińskiej 2, 24-100 Puławy.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest za pośrednictwem adresu e-mail: marcin_rojczyk@wp.pl
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia pisemnego przetargu ofertowego na najem lokalu użytkowego, dokonania oceny i wyboru oferty, zawarcia i realizacji umowy najmu – w przypadku wyboru oferty – a także w celu realizacji obowiązków prawnych ciążących na Administratorze oraz ustalenia, dochodzenia lub obrony ewentualnych roszczeń.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest odpowiednio art. 6 ust. 1 lit. b, c oraz f RODO, w zakresie właściwym dla celu i charakteru przetwarzania danych.
5. Odbiorcami danych osobowych mogą być podmioty uprawnione do ich otrzymania na podstawie przepisów prawa, a także podmioty świadczące na rzecz Administratora usługi niezbędne do przeprowadzenia postępowania oraz obsługi jego działalności, w szczególności usługi prawne, informatyczne, pocztowe i bankowe – w zakresie niezbędnym do realizacji tych usług.
6. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do przeprowadzenia i zakończenia postępowania, a następnie przez okres wynikający z obowiązujących przepisów prawa, zasad archiwizacji dokumentacji oraz przez okres niezbędny do ustalenia, dochodzenia lub obrony ewentualnych roszczeń.
7. Osobie, której dane dotyczą, przysługuje – na zasadach określonych w RODO – prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, jeżeli podstawą ich



Przedsiębiorstwo „Nieruchomości Puławskie” Sp. z o.o.
ul. Dęblińska 2, 24-100 Puławy
tel. (081) 886 30 63, fax. (081) 886 81 40
e-mail: sekretariat@np.pulawy.pl www: www.np.pulawy.pl

- przetwarzania jest prawnie uzasadniony interes Administratora.
8. Osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uzna, że przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy RODO.
 9. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz niezbędne do udziału w postępowaniu przetargowym. Niepodanie danych wymaganych do identyfikacji Oferenta, oceny oferty lub przeprowadzenia postępowania może skutkować brakiem możliwości udziału w przetargu lub rozpatrzenia oferty.
 10. Dane osobowe nie będą wykorzystywane do podejmowania decyzji w sposób wyłącznie zautomatyzowany, w tym do profilowania.