



**Przedsiębiorstwo „Nieruchomości Puławskie” Sp. z o.o.**  
**ul. Dęblińska 2, 24-100 Puławy**  
**tel. (081) 886 30 63, fax. (081) 886 81 40**  
**e-mail: sekretariat@np.pulawy.pl www: www.np.pulawy.pl**

---

## **OGŁOSZENIE!**

Przedsiębiorstwo „Nieruchomości Puławskie” Sp. z o.o. w Puławach działając w imieniu Wspólnoty Lokalowej przy ul. Niemcewicza 9 w Puławach zaprasza do złożenia oferty cenowej na:

### **„Remont elewacji budynku usługowego przy ul. Niemcewicza 9 w Puławach”**

Ofertę z kosztorysem ofertowym wraz z referencjami należy złożyć do siedziby Spółki ul. Dęblińskiej 2 pok. 115 I piętro bądź przesać na e-maila [sekretariat@np.pulawy.pl](mailto:sekretariat@np.pulawy.pl) do dnia **21.05.2021r. do godz. 13<sup>00</sup>**.

#### **\*Uwaga!**

**Ofertę należy złożyć w dwóch wariantach zgodnie z załączonymi przedmiotami**

Załącznik do Ogłoszenia :

1. Przedmiar robót w dwóch wariantach:
  - a. Malowanie elewacji bez docieplenia
  - b. Malowanie elewacji z dociepleniem

PREZESZARZADU

*Andrzej Ryl*

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Remont dachu z dociepleniem, ocieplenie ścian zewnętrznych, z przebudową chodnika wokół budynku i schodów przed budynkiem.</b>					
1					
1	KNR 2-02 d.1 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m 450.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				450.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>450.000</b>
2	TZKBNK VII d.1 -78	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt styropapa gr.8 cm od góry konstrukcji - pozioma na lepiku. 361.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				361.250	
				<b>RAZEM</b>	<b>361.250</b>
3	KNR 0-11 d.1 0322-02	Schody z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 60/6 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 10.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
4	KNR-W 2- d.1 02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe 361.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				361.250	
				<b>RAZEM</b>	<b>361.250</b>
5	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku . 38.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				38.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.000</b>
6	KNR 4-01 d.1 0530-06	Uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy ocynkowanej o szerokości ponad 25 cm 38.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				38.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.000</b>
7	KNR 4-01 d.1 0527-03	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o śr. 15 cm 16.00	m m		
				16.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.000</b>
8	KNR 4-01 d.1 0524-05	Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien wiszących półokrągłych o śr. 15 cm w odcinkach o długości ponad 1 m 33.00	m m		
				33.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>33.000</b>
9	KNR 4-01 d.1 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic aluminiowych lub drzwiowych o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup> 9.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				9.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.500</b>
10	KNR 4-01 d.1 0320-03	Obsadzenie ościeżnic aluminiowych z drzwiami o powierzchni otworu ponad 2.0 m <sup>2</sup> w ścianach z cegieł 9.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				9.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.500</b>
11	KNR 9-13 d.1 0101-01	Przygotowanie podłoża pod bezspoinowy system dociepleń CEKOL CS oraz CEKOL CW - zmycie myjką ciśnieniową 799.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				799.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>799.000</b>
12	KNR 9-13 d.1 0102-02	Ocieplenie ścian płytami styropianowym o gr. 10 cm.i w systemie CEKOL CS - przyklejenie płyt na ścianach 799.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				799.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>799.000</b>
13	KNR 9-13 d.1 0102-03	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi w systemie CEKOL CS - przyklejenie płyt na ościeżach 40.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				40.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.000</b>
14	KNR 2-31 d.1 0804-06	Ręczne rozebranie murków z brukowca o wysokości 1.20 cm . 7.00	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>		
				7.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>
15	KNR 2-31 d.1 0812-03	Rozebranie schodów z betonu 35.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				35.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.000</b>
16	KNR 2-31 d.1 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 0.30x0.30cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin cementem 388.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				388.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>388.000</b>
17	KNR 2-31 d.1 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 15 cm. 388.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				388.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>388.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 2-31 d.1 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce betonowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową . 250.00	m m	250.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>250.000</b>
19	KNR 2-31 d.1 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 350.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	350.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>350.000</b>
20	KNR 0-11 d.1 0322-02	Schody z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 60/6 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 35.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	35.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.000</b>
21	TZKBNK IV d.1 -413	Zamurowanie otworów po luxferach z betonu komórkowego grub. 12 cm 5.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
22	KNR 4-03 d.1 0708-03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie 30.00	m m	30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
23	KNR 5-08 d.1 0109-05	Rury winidurowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd (śr. do 19mm podłoże inne niż beton) 30.00	m m	30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
24	KNR 4-03 d.1 0405-08 z.o.3.1. 9901-5	Montaż drzwiczek rewizyjnych. 3.00	szt. szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
25	NNRNKB d.1 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekaniej o szer.w rozwinięciu do 25 cm 9.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>

„Nieruchomości Puławskie” Sp. z o.o.  
24-100 Puławy, ul. Dębińska 2  
Tel. (81) 986 30 63, fax (81) 986 31 40  
Sąd Rej. Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą  
w Świdniku VI Wydz. Gosp. KRS 0000206646  
NIP 716-263-63-87, REGON 432707624

techn. bud. Józef Dragan  
Spr. budowl. do kierowania robotami budowlanymi  
o specjalności konstrukcyjnej/budowlanej  
nr ewid. 63/SP/79

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
<b>Remont dachu z dociepleniem, ocieplenie ścian zewnętrznych, z przebudową chodnika wokół budynku i schodów przed budynkiem.</b>					
1		<b>Teren chodnika</b>			
1	TZKNBK VII d.1 -78	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt styropapa gr.8 cm od góry konstrukcji - pozioma na lepiku. 361.25	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	361.250	
				<b>RAZEM</b>	<b>361.250</b>
2	KNR 0-11 d.1 0322-02	Schody z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 60/6 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 10.00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
3	KNR-W 2- d.1 02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowo 361.25	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	361.250	
				<b>RAZEM</b>	<b>361.250</b>
4	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku . 38.00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	38.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.000</b>
5	KNR 4-01 d.1 0530-06	Uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy ocynkowanej o szerokości ponad 25 cm 38.00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	38.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.000</b>
6	KNR 4-01 d.1 0527-03	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o śr. 15 cm 16.00	m		
			m	16.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.000</b>
7	KNR 4-01 d.1 0524-05	Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien wiszących półokrągłych o śr. 15 cm w odcinkach o długości ponad 1 m 33.00	m		
			m	33.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>33.000</b>
8	KNR 4-01 d.1 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic aluminiowych lub drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2 9.50	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	9.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.500</b>
9	KNR 4-01 d.1 0320-03	Obsadzenie ościeżnic aluminiowych z drzwiami o powierzchni otworu ponad 2.0 m2 w ścianach z cegieł 9.50	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	9.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.500</b>
10	KNR 9-13 d.1 0101-01	Przygotowanie podłoża pod bezspoinowy system dociepleń CEKOL CS oraz CEKOL CW - zmycie myjką ciśnieniową 799.00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	799.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>799.000</b>
11	KNR 9-13 d.1 0102-02	Ocieplenie ścian płytami styropianowym o gr. 10 cm.i w systemie CEKOL CS - przyklejenie płyt na ścianach 799.00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	799.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>799.000</b>
12	KNR 9-13 d.1 0102-03	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi w systemie CEKOL CS - przyklejenie płyt na ościeżach 40.00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	40.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.000</b>
13	KNR 2-31 d.1 0804-06	Ręczne rozebranie murków z brukowca o wysokości 1.20 cm . 7.00	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	7.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>
14	KNR 2-31 d.1 0812-03	Rozebranie schodów z betonu 35.00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	35.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.000</b>
15	KNR 2-31 d.1 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 0.30x0.30cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin cementem 388.00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	388.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>388.000</b>
16	KNR 2-31 d.1 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 15 cm. 388.00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	388.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>388.000</b>
17	KNR 2-31 d.1 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce betonowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową . 250.00	m		
			m	250.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>250.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 2-31 d.1 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 350.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 350.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>350.000</b>
19	KNR 0-11 d.1 0322-02	Schody z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 60/6 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 35.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 35.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.000</b>
20	TZKNBK IV d.1 -413	Zamurowanie otworów po luxferach z betonu komórkowego grub. 12 cm 5.00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>

„Nieruchomości Puławskie” Sp. z o.o.  
24-100 Puławy, ul. Dębnińska 2  
Tel. (81) 886 30 63, fax (81) 886 31 40  
Sąd Rej. Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą  
w Świdniku VI Wydz. Gosp. KRS 000020464  
NIP 716-263-63-87, REGON 43270762

techn. inż. Andrzej Drzygalski  
Upr. budowl. do kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid. 63/BP/79