

Zamówienie o wartości nie przekraczającej równowartości 30 000 EURO zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015r. poz. 2164 z późniejszymi zmianami) ustawy w tym postępowaniu nie stosuje się.

Zaproszenie do składania ofert

na wykonanie remontu lokalu mieszkalnego pustostanu przy ul. Romów 11/28

Zamawiający:

Przedsiębiorstwo „Nieruchomości Puławskie” Sp. z o.o. w Puławach
Ul. Dęblińska 2, 24-100 Puławy
81 886 30 63
Fax 81 886 81 40
e-mail sekretariat@np.pulawy.pl

Przedsiębiorstwo „Nieruchomości Puławskie” Sp. z o.o. w Puławach z siedzibą w Puławach 24-100 przy ul. Dęblińskiej 2 zaprasza do złożenia oferty na wykonanie remontu lokalu mieszkalnego pustostanu przy ul. Romów 11/28 w Puławach.

1. Ogólna charakterystyka:
Lokal mieszkalny o pow. 29,16 m²
Zakres robót obejmuje:
 - Malowanie ścian i sufitów,
 - wymiana skrzydeł drzwiowych,
 - Wymiana kuchni elektrycznej,
 - Wymiana ustępu,
 - Wymiana baterii – szt. 2
 - Wymiana zlewozmywaka,
 - Obsadzenie kratki wentylacyjnej.
 - Sprzątanie mieszkania.
2. Wymagany termin zakończenia rozbiórki
15.05.2017r.
3. Obliczenie ceny
Cena oferty ma być wyliczona na podstawie przedmiaru robót, ma zawierać wszystkie koszty, jakie wykonawca poniesie z tytułu należytej i zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji całości zadania.
4. Informacje dotyczące przygotowania oferty:
 - 1) Oferta powinna być sporządzona w formie pisemnej i winna zawierać następujące dane:
 - a) Imię i nazwisko lub nazwę firmy, dokładny adres i telefon kontaktowy,
 - b) NIP, REGON
 - c) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej
 - d) Oferta powinna być podpisana przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy, zgodnie z dokumentami zawartymi w dokumentach rejestrowych. Jeżeli ofertę podpisuje inna osoba, należy dołączyć stosowne dokumenty (np. oryginał pełnomocnictwa lub kopię potwierdzoną notarialnie) uprawniające do podpisania oferty
 - e) Wypełniony formularz ofertowy,
 - f) Kosztorys ofertowy.

5. Termin składania ofert

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w siedzibie Spółki przy ul. Dęblińskiej 2 pok. 115 (sekretariat) do dnia 19.04.2017r do godz. 10.30. Pożądane jest aby oferta złożona została w zaklejonym, nieprzezroczystym i nienaruszonym opakowaniu opatrzona napisem :

„Oferta na wykonanie remontu lokalu mieszkalnego pustostanu przy ul. Romów 11/28”

6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert, bez podawania przyczyny
7. Spółka przy wyborze oferty będzie kierować się najkorzystniejszym bilansem ceny.

Zamawiający :

Przedsiębiorstwo
„Nieruchomości Puławskie”
Sp. z o.o. w Puławach

Prezes Zarządu – Ryszard Giedyk



„Nieruchomości Puławskie” Sp. z o.o.
24-100 Puławy, ul. Dęblińska 2
Tel. (81) 886 30 63, fax (81) 886 81 40
Sąd Rej. LublIn-Wschód w Lublinie z siedzibą
w Świdniku VI Wydz. Gosp. KRS 0000206646
NIP 716-263-63-87, REGON 432707624

Puławy, dnia

(Pieczęćka Oferenta)

OFERENT

.....
.....
.....

/nazwa i adres oferenta/

REGON.....

NIP.....

TEL.....FAX.....

E-mail

Zamawiający:

Przedsiębiorstwo „Nieruchomości Puławskie”
Sp. z o.o. w Puławach
Ul. Dęblińska 2
24-100 Puławy

OFERTA

na wykonanie remontu lokalu mieszkalnego pustostanu przy ul. Romów 11/28

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe dotyczące wykonania remontu lokalu mieszkalnego pustostanu przy ul. Romów 11/28 w Puławach oferuję wykonanie zamówienia za kwotę:

netto

VAT %

Brutto

Termin wykonania2017r.

Oświadczam/y, że:

- posiadam/y potencjał techniczny i wiedzę fachową potrzebną do wykonania zamówienia,
- prace remontowo - budowlane będą prowadzone zgodnie z przepisami o ochronie środowiska, prawem budowlanym i innymi przepisami powszechnie obowiązującego prawa,

Stan faktyczny i prawny przedmiotu oferty jest mi/nam znany i nie wnoszę/wnosimy w tym zakresie zastrzeżeń.

.....

Data i podpis

L p.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont lokalu mieszkalnego /pustostan/.					
1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 118,05	m ² m ²	118,050	
				RAZEM	118,050
2	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża-gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie 118,05	m ² m ²	118,050	
				RAZEM	118,050
3	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 33,89	m ² m ²	33,890	
				RAZEM	33,890
4	KNR 4-01 1204- 02	Trzykrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Krotność = 1,5 84,16	m ² m ²	84,160	
				RAZEM	84,160
5	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie kratak wentylacyjnych w ścianach z cegieł 1,00	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNR 4-02 0218-04	Wymiana zlewozmywaka z blachy nierdzewnej bez wsporników 1,00	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii zmywakowej 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNNR 4 0137-01	Baterie zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm 1,00	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR 4-02 0132-02	Demontaż baterii wannowej 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	KNNR 4 0137-09	Baterie natryskowo wannowa z natryskiem ręcznym o śr. nominalnej 15 mm 1,00	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR 4-02 0311-03	Wymiana kuchni elektrycznej 2 palnikowej bez piekarnika 1,00	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR-W 4-02 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową Obmiar dodatkowy - łączna długość 2 2,00	msc. m msc.	2,000	2,000
				RAZEM	2,000
13	KNR 4-02 0223-02	Wymiana ustępu z miską fajansową z płuczką z PCW	kpl.		

L p.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, łazienkowe z szybą i tulejami jednodzielne o powierzchni do 2.0 m2 fabrycznie wykończone . 2,00	m ² m ²	 2,000	
				RAZEM	2,000
15	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2.0 m2 fabrycznie wykończone 2,00	m ² m ²	 2,000	
				RAZEM	2,000
16	analiza indywidu- alna	Sprzątanie mieszkania po remoncie mieszkania. 1,00	kmpl. kmpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996
2	IGM wyd.I 1998
3	WACETOB wyd.III 2000
4	ORGBUD 1988,biuletyny do 9 1996
5	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001
6	WACETOB wyd.I 1997
7	ORGBUD wyd. spec. 1998