ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY.

Na wykonanie rozbudowy i remontu balkonów w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Partyzantów 5a w Puławach na działce nr 615/25, którego właścicielem jest Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Partyzantów 5a.

1.Zamawiający:

Przedsiębiorstwo „Nieruchomości Puławskie" Sp. z o. w Puławach, działająca w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Partyzantów 5a,
ul. Dęblińska 2
24-100 Puławy
Tel.: 81 886 30 63
adres internetowy: sekretariat @np.pulawy.pl

2.Opis przedmiotu zamówienia oraz warunki realizacji.

Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa i remont balkonów w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Partyzantów 5a w Puławach na działce nr 615/25, którego właścicielem jest Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Partyzantów 5a,oraz usunięcie kolizji czynnego kanału ciepłowniczego usytuowanego pomiędzy projektowanymi stopami konstrukcji balkonów a ścianą budynku, posadowionym poniżej poziomu projektowanych stóp, na długości około 22,0 mb..

Szczegółowy zakres określa projekt „Rozbudowa i remont balkonów w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Partyzantów 5a w Puławach , przedmiar robót , oraz opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.

3.Termin realizacji Zamówienia.

Wymagany termin realizacji – 5 m-cy od daty podpisania umowy.

4.Warunki udziału Wykonawców w postępowaniu oraz ocena ich spełnienia.

4.1. O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

4.1.1 posiadania zdolności technicznej i zawodowej,

a) Wykonawca potwierdzi, że dysponuje specjalistycznym sprzętem :

b) Wykonawca wykaże, że w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert , a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie – co najmniej 2 roboty budowlane , odpowiadające swoim rodzajem i zakresem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia .

c)Wykonawca udokumentuje , że dysponuje osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje,

4.1.2 sytuacji ekonomicznej lub finansowej,

a) Wykonawca powinien być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 100 000,00 zł. i przedłoży dokumenty potwierdzające to ubezpieczenie.

5.Kryteria oceny ofert.

Cena oferty brutto-100 %.

Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą cenowo.

6.Oferty częściowe oferty wariantowe.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych . Zamawiający dopuszcza składanie oferty wariantowej . Oferta wariantowa może dotyczyć zmiany konstrukcji balkonów , alternatywnego materiału balustrad. Oferta wariantowa powinna być uzgodniona z autorem projektu.

7.Wadium.

Zamawiający nie przewiduje wadium w niniejszym postępowaniu.

8.Warunki realizacji umowy.

Warunki realizacji umowy, zostały zawarte we wzorze umowy, który stanowi Załącznik do niniejszego zaproszenia.

9.Wymagane dokumenty.

a) Wypełniony formularz oferty .
b) Formularz cenowy.
c) Wykaz robot.
d) Wykaz osób.

10.Miejsce i Termin Składania Ofert.

Oferty należy składać w siedzibie Przedsiębiorstwa „Nieruchomości Puławskie" Spółka z o.o przy ulicy Dęblińskiej 2 w Puławach, w sekretariacie (pokój 115) do dnia 12.04.2021 roku, do godz.12^{00}.

11.Osoby do kontaktu z potencjalnymi wykonawcami.

a) Grażyna Nowakowska, nr telefonu 695616229
b) Helena Piasecka nr telefonu 608226038
c) Wiesław Figura nr telefonu 511158084

W załączeniu:

a) Opis przedmiotu zamówienia.
b) Przedmiar robót.
c) Formularz oferty- załącznik nr 1
d) Druki oświadczeń:
   Wykaz robót tożsamych lub podobnych – załącznik nr 2,
   Wykaz osób do realizacji zamówienia – załącznik nr 3,
e) Formularz cenowy - załącznik nr 4,
f) Projekt umowy,

PREZES ZARZĄDU
.....
Andrzej Ryl
Zamawiający

Figura